Vente de bateaux
Tél. : 03 80 39 23 00 Email :
h2o@h2ofrance.com
www.h2o-bateau.fr

30 m x 5.05 m - 11
Schlafplatz/-plätze - 5 Kabine(n)

Liegeplatz : Westfrankreich



324000 €

FREYCINET HAUSBOOT

Entdecken Sie dieses 30 Meter lange Freycinet-Hausboot aus dem Jahr 1956, das zu einem komfortablen und hellen Wohnraum umgebaut wurde. Mit seinen großzügigen Räumlichkeiten bietet es einen originellen Lebensraum und verfügt gleichzeitig über Potenzial für eine touristische Nutzung.
Das Hausboot verfügt derzeit über fünf Kabinen, fünf Toiletten und vier Duschen und bietet somit Platz für eine große Familie oder die Umsetzung eines Beherbergungsprojekts. Eine separate Schifferwohnung ergänzt das Ensemble zusätzlich zum Hauptwohnbereich.
Dank der großzügigen Räume und der Helligkeit ist dieses Hausboot wohnlich, und es wurde regelmäßig instand gehalten. Der Rumpf wurde zuletzt im Oktober 2023 gestrichen.

Informations et photos non contractuelles, susceptibles d'être modifiées sans préavis. Information and photos are not contractual and may be modified without notice. Informationen und Fotos sind unverbindlich und können ohne Vorankündigung geändert werden.

Vente de bateaux
Tél. : 03 80 39 23 00 Email :
h2o@h2ofrance.com
www.h2o-bateau.fr

Die Aufteilung und die Kapazität eignen sich für einen Umbau zu einem Hausboot-Hotel, zu schwimmenden Gästezimmern oder für ein anderes touristisches Projekt, wobei die Wohnnutzung erhalten bleibt.
Dieses authentische Freycinet-Hausboot wird Liebhaber des Lebens auf dem Wasser, Investoren und Projektentwickler ansprechen, die ein Schiff suchen, das Charme, Charakter und Entwicklungspotenzial vereint. Seine Abmessungen sind für den Canal du Midi geeignet.
Liegeplätze stehen in unseren Häfen in Saint-Jean-de-Losne und Auxonne (21) zur Verfügung. Wir können Sie auch bei Ihren Finanzierungsvorhaben unterstützen, um die Umsetzung Ihres Projekts zu erleichtern.

Eigenschaften des Schiffes

Allgemeines

Bootstyp : Wohnschiff
Länge (m) : 30 m
Breite (m) : 5.05
Hersteller : Freycinet
Jahr : 1956
Rumpf : Stahl
Höhe über Wasserlinie (m) : 3.20
Tiefgang (m) : 1.36
Navigation : Fluss

Komfort

Kabine(n) : 5
Schlafplatz(e) : 11
Doppelbett(en) : 5
WC-Typ : Manuell,5
Dusche(n) : 4
Küche : Kochplatte Gas,Ofen Gas,Kühlschrank 220V,Gefrierschrank,Geschirrspüler
Waschküche : Waschmaschine,Wäschetrockner
Sicherheit : Gasdetektor,Feuermelder
Warmes Wasser : Chaudière Fuel
Heizung : Heizölkessel

Brücke und Außenbereich

Steuerstände : 1,Hydraulique
Außenausstattung : Landgang
Fenster : Alu-Rahmen

Technik

Anzahl der Motoren : 1
Leistung pro Motor (PS) : 240
Marke Motor : General Motors
Jahr Motor : 1956
Treibstoff : Diesel
Kühlung des Motors : Keel Cooling
Automatischer Feuerlöscher im Motorraum : Ja
Anzahl der Propellerblätter : 3
Schmierung der Welle : Fett
Abdichtung der Propellerwelle : Klassische Stopfbuchse
Art des Antriebs : Propellerwelle
Bilgenpumpe(n) : 4
Servicebatterie(n) : 12
Typ der Servicebatterie(n) : Säure
Motorbatterie(n) : 2 von 2025
Stromerzeuger : Lister Petter LPW4 / 17.5 Kva
Ladegerät für Akkus : Cristec,24V/100A
Spannung an Bord : 220V

Tank

Motorenkraftstoff : 2000 L
Treibstoff Heizung : 2000 L
Trinkwasser : 15000 L
Schwarzwasser : 1600 L
Abwasserpumpe Schwarzwassertank : Ja

Navigation

Navigationsausrüstungen : VHF,Ruderlagenanzeiger

Informations et photos non contractuelles, susceptibles d'être modifiées sans préavis. Information and photos are not contractual and may be modified without notice. Informationen und Fotos sind unverbindlich und können ohne Vorankündigung geändert werden.