

## Ausbaufähiges Hausboot 39m "SAIGA"

39.16 m x 5.06 m - 1  
couchage(s) - 1 cabine(s)

Liegeplatz : H2O (Saint-Jean-de-Losne)



**48000 €**

Entdecken Sie diesen außergewöhnlichen, ausbaufähigen Lastkahn mit einer Länge von 39,16 Metern und einer Breite von 5,06 Metern, gebaut im Jahr 1950. Dieses einzigartige Schiff bietet ein seltenes Potenzial für ein gewerbliches Projekt oder den Ausbau zu einem Hausboot. Ursprünglich diente es als Veranstaltungsort für kulturelle, sportliche und künstlerische Events - heute überzeugt es durch großzügige Raumverhältnisse und eine flexible Raumaufteilung, ideal für Publikumsverkehr oder als außergewöhnlicher Wohnraum.

Die Ausstattung umfasst einen Empfangsbereich, einen großen, hellen Hauptraum, eine Steuerkabine sowie eine voll ausgestattete Küche mit Gasherd, Kühlschrank und Mikrowelle. Zusätzlich gibt es eine Dusche, ein WC und eine Kabine mit Einzelbett - perfekt für Personal oder Gäste.

Technisch wurde das Schiff kürzlich instand gesetzt: Die Bodenplatten und der Rumpfanstrich wurden 2023 erneuert, was eine solide Basis für jedes neue Projekt garantiert.

Je nach Nutzung - stationär oder fahrbereit - muss das Gemeinschaftszertifikat entweder für ein schwimmendes Gewerbeobjekt oder für ein fahrendes Schiff erneuert werden.

Dieser wandelbare Lastkahn ist eine echte Gelegenheit, Ihre Ideen zu verwirklichen: Ob Hauptwohnsitz, Gästehaus, Eventlocation oder schwimmendes Geschäft - Ihrer Kreativität sind keine Grenzen gesetzt!

☐ Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin!

Möchten Sie mehr über die Wartung und Reparatur von Booten erfahren? [Hier klicken!](#)

## Eigenschaften des Schiffes

### Allgemeines

Bootstyp : Wohnschiff  
Länge (m) : 39.16 m  
Breite (m) : 5.06  
Hersteller : Mory  
Modell : Freycinet  
Jahr : 1950  
Rumpf : Stahl  
Oberbau : Stahl  
Tiefgang Luft (m) : 3.00  
Tiefgang Wasser (m) : 0.90  
Navigation : Fluss  
Kategorie CE : D (geschützte Gewässer)

### Komfort

Kabine(n) : 1  
Schlafplatz(e) : 1  
Einzelbett(en) : 1  
WC-Typ : 1  
Dusche(n) : 1  
Küche : Kochplatte Gas,Mikrowelle,Kühlschrank 220V  
Klimaanlage an Bord : Ja,Reversibel  
Art der Isolierung : Glaswolle  
Extra : Die Klimaanlage muss wieder in Betrieb genommen werden.

### Brücke und Außenbereich

Steuerstand(e) : 1,Mechanik  
Außenausstattung : Laufsteg

### Technik

Anzahl der Motoren : 1  
Leistung pro Motor (PS) : 280  
Marke Motor : Volvo Penta  
Treibstoff : Diesel  
Auspuff : Sec  
Kühlung des Motors : Keel Cooling  
Anzahl der Propellerblätter : 3  
Schmierung der Welle : Fett  
Reisegeschwindigkeit (km/h) : 8  
Art des Antriebs : Propellerwelle  
Bugstrahlruder : Ja  
Bilgenpumpe(n) : 1  
Motorbatterie(n) : 1 x 100AH  
Typ der Motorbatterie(n) : Lithium

Stromerzeuger : 7,5kW Lister

Ladegerät für Akkus : Ja,12V/50A

Extra : Letzte Begutachtung, Verdoppelung des Rumpfes und Anstrich im April 2023.

Tank

Motorenkraftstoff : 2000L

Trinkwasser : 1000L

Navigation

Navigationsausrüstungen : VHF