Vente de bateaux
Tél. : 03 80 39 23 00 Email :
h2o@h2ofrance.com
www.h2o-bateau.fr

24.85 m x 4.12 m - 4
Schlafplatz/-plätze - 2 Kabine(n)

Liegeplatz : Ostfrankreich



148000 €

LUXEMOTOR 25M

Die Luxemotor wurde vor etwa einem Jahrhundert in den Niederlanden als Handelsschiff gebaut und verkörpert heute die seltene Verbindung zwischen authentischem maritimem Erbe und zeitgemäßem Wohnkomfort. Seit den 1960er Jahren wurde es sorgfältig zu einem schwimmenden Wohnhaus umgebaut und zwischen 2001 und 2025 auf seinen Reisen durch die Wasserstraßen Frankreichs, Belgiens, der Niederlande, Deutschlands und Polens kontinuierlich verbessert.
Diese Luxemotor hat einen minimalen Tiefgang, wodurch sie Zugang zu einem ausgedehnten Netz von Wasserstraßen hat, während der Steuerstand eine gute Sicht bietet, die einen seltenen Komfort und Sicherheit beim Navigieren garantiert, mit sehr wenigen toten Winkeln.

Informations et photos non contractuelles, susceptibles d'être modifiées sans préavis. Information and photos are not contractual and may be modified without notice. Informationen und Fotos sind unverbindlich und können ohne Vorankündigung geändert werden.

Vente de bateaux
Tél. : 03 80 39 23 00 Email :
h2o@h2ofrance.com
www.h2o-bateau.fr

Die Innenausstattung legt Wert auf Geräumigkeit und Fließfähigkeit und nutzt die gesamte Breite des Bootes voll aus, wodurch eine offene und harmonische Atmosphäre entsteht. Die voll ausgestattete Küche fügt sich in das Gesamtbild ein und ist praktisch und benutzerfreundlich. Das Boot verfügt über zwei separate Kabinen, die jeweils mit einem Doppelbett ausgestattet sind und den Eigentümern und ihren Gästen eine komfortable Unterkunft bieten. Ein funktionales Badezimmer und zwei Toiletten vervollständigen das Angebot.
Der Bordkran, der sowohl an Backbord als auch an Steuerbord eingesetzt werden kann, erhöht die Autonomie und Vielseitigkeit des Schiffes, während die Gangways und die zahlreichen Ausstattungsmerkmale den Alltag an Bord und die Hafenarbeiten erleichtern.
Diese Luxemotor bietet eine seltene Gelegenheit, ein historisches, voll seetüchtiges Hausboot zu erwerben, das Charakter, Funktionalität und Unabhängigkeit vereint und sich sowohl für ein Wohnprojekt auf dem Fluss als auch für lange Reisen durch das europäische Netz eignet. Dieses Boot kann in den Zonen 3 und 4 fahren.
Liegeplätze sind in unseren Häfen in Saint-Jean-de-Losne und Auxonne (21) verfügbar. Wir können Sie auch bei der Finanzierung unterstützen, um die Verwirklichung Ihres Projekts zu erleichtern.

Eigenschaften des Schiffes

Allgemeines

Bootstyp : Wohnschiff
Länge (m) : 24.85 m
Breite (m) : 4.12
Hersteller : Gebr. Van De Laan, NL
Modell : Luxemotor
Rumpf : Stahl
Höhe über Wasserlinie (m) : 3.30
Tiefgang (m) : 0.85
Navigation : Fluss

Komfort

Kabine(n) : 2
Schlafplatz(e) : 4
Doppelbett(en) : 2
WC-Typ : Elektrisch,2
Dusche(n) : 1
Küche : Plaque de cuisson vitrocéramique,Backofen 220V,Dunstabzugshaube,Kühlschrank 220V,Gefrierschrank
Fernsehen : Automatische Satellitenantenne
Sicherheit : Feuermelder
Stehhöhe (min.) : 1.85m
ausgenommen folgende Räume : Maschinenraum 1,62 m
Warmes Wasser : Beheizt durch 220V
Heizung : Holzofen,Elektrisch

Brücke und Außenbereich

Steuerstände : 1,Hydraulique
Außenausstattung : Landgang,Mast,Scheinwerfer,Ladekran,Mechanische Ankerwinde,Deckwaschpumpe,Beiboot,Außenbordmotor
Fenster : Holzrahmen,Doppelverglasung an allen Fenstern

Technik

Anzahl der Motoren : 1
Leistung pro Motor (PS) : 128
Marke Motor : Vetus Deutz
Jahr Motor : 2001
Treibstoff : Diesel
Stunden Motor : 3570
Auspuff : Trocken
Anzahl der Propellerblätter : 3
Schmierung der Welle : Fett
Abdichtung der Propellerwelle : Klassische Stopfbuchse
Art des Antriebs : Propellerwelle
Bugstrahlruder : Vetus,24V
Bilgenpumpe(n) : 2
Servicebatterie(n) : 8 batterien x 6 volts, / 3200 Ah
Typ der Servicebatterie(n) : AGM
Motorbatterie(n) : 1x100 AH von2023
Typ der Motorbatterie(n) : AGM
Strahlruderbatterie(n) : 2x200 AH von 2021
Typ der Strahlruderbatterie(n) : Säure
Stromaggregatbatterie(n) : 8x800 AH von 2023
Stromerzeuger : System Dometic Travel Power 230V 16A 3500W
Kombigerät (Ladegerät/Wechselrichter) : Victron,24V/3000W-70A
Ladegerät für Akkus : Ja,24V/30A
Trenntransformator : Ja,3500W
Solarpanel(s) : 4
Spannung an Bord : 220V,24V

Tank

Motorenkraftstoff : 1600 L
Trinkwasser : 3000 L
Graues Wasser : 100 L
Schwarzwasser : 500 L
Abwasserpumpe Schwarzwassertank : Ja

Navigation

Navigationsausrüstungen : GPS,VHF,Kompass,Ais-Gerät

Informations et photos non contractuelles, susceptibles d'être modifiées sans préavis. Information and photos are not contractual and may be modified without notice. Informationen und Fotos sind unverbindlich und können ohne Vorankündigung geändert werden.