

HOTEL HAUSBOOT

38.50 m x 5.05 m - 10 couchage(s) - 5 cabine(s)

Liegeplatz : Pariser Region



35000 €

Dieses historische Hausboot aus dem Jahr 1956, das lange Zeit als Hotelschiff betrieben und später in ein Veranstaltungsschiff umgewandelt wurde, bietet ein außergewöhnliches Potenzial, um ein Konzept für Luxusunterkünfte oder Gästezimmer zu entwickeln. Sein bis 2031 gültiges Gemeinschaftszertifikat garantiert einen ruhigen und dauerhaften Betrieb.

Sie können hier entdecken:

- ein Steuerhaus mit Steuerstand, das an die Wohnung des Seemanns angrenzt, die über eine Doppelkabine und ein Badezimmer verfügt.
- eine ausgestattete Küche
- einen gemeinsamen Wohnbereich: Wohnzimmer, Esszimmer, Bar, Panoramablick.
- 3 große Kabinen: Doppelbett, Badezimmer (Dusche, WC), begehbare Kleiderschrank.
- Große Terrasse mit Sonnenliegen.

Der Refit wurde 2025 durchgeführt.

Hinweis: Der genannte Preis versteht sich ohne Steuern.

Eigenschaften des Schiffes

Allgemeines

Bootstyp : Wohnschiff
Länge (m) : 38.50 m
Breite (m) : 5.05
Jahr : 1956
Rumpf : Stahl
Tiefgang Luft (m) : 4.70
Tiefgang Wasser (m) : 1.05
Navigation : Fluss

Komfort

Kabine(n) : 5
Schlafplatz(e) : 10
WC-Typ : Elektrisch,7
Dusche(n) : 5
Küche : Kochplatte,Backofen,Mikrowelle,Kühlschrank
220V
Waschküche : Waschmaschine,Wäschetrockner
Fernsehen : Antenne
Sicherheit :
Gasdetektor,Feuermelder,Alarmsystem,Überwachungska
mera
Min. Traufhöhe : 2.20
Warmes Wasser : Beheizt durch 220V
Heizung : Heizölkessel
Art der Isolierung : Steinwolle

Brücke und Außenbereich

Steuerstand(e) : 1,Mechanik
Außenausstattung :
Laufsteg,Außenmöbel,Badeleiter,Scheinwerfer,Ladekran,
Mechanische Ankerwinde,Beiboot
Fenster : Alu-Rahmen

Technik

Anzahl der Motoren : 1
Leistung (PS) : 380
Marke Motor : Volvo
Treibstoff : Diesel
Auspuff : Mouillé
Kühlung des Motors : Inter Cooling
Schmierung der Welle : Fett
Abdichtung der Propellerwelle : Klassische Stopfbuchse
Reisegeschwindigkeit (km/h) : 8
Lest verwendet : Gegossener Beton
Gewicht (t) : 205
Art des Antriebs : Propellerwelle
Bilgenpumpe(n) : 5
Stromerzeuger : SDMO 40 KVa ischallisoliert
Spannung an Bord : 220V
Extra : Ein Notmotor mit 156 PS

Tank

Motorenkraftstoff : 2 x 1000 L
Trinkwasser : 4000 L
Graues Wasser : 500 L
Abwasserpumpe Schwarzwassertank : Ja

Navigation

Navigationsausrüstungen : GPS,VHF,Gegensprechanlage