

Hausboot Tecklenborg 22,95 m

22.95 m x 5.06 m - 3 couchage(s) - 1 cabine(s)

Liegeplatz : Pariser Region



135000 €

Hausboot, das sich ideal als Ganzjahreswohnung eignet. Dieses Hausboot verfügt über ein großes, geräumiges Schlafzimmer im Heck mit 6 originalen Bullaugen und einem 90*180 großen Oberlicht an der Decke, das einen großen Lichtschacht mit sich bringt. Eine Zwischendecke bedient einen Toilettenbereich und ein Badezimmer mit Dusche und Waschmaschine. Eine ebenerdige Wohnung, die aus einem großen, extrem hellen Wohnraum mit offener Einbauküche und einem Wohn- und Esszimmer besteht. Einem Technikraum (mit Nautiflore-Kläranlage, Konverter und Batterien) und einem Maschinenraum, der sich unter dem Zwischengeschoss befindet. Ein vorderer Peak ist ausgebaut und 2 Terrassen, von denen sich eine im hinteren Teil über dem Schlafzimmer des Matrosen (10m²) befindet + Hauptterrasse von 30m².

Eigenschaften des Schiffes

Allgemeines

Bootstyp : Wohnschiff
Länge (m) : 22.95 m
Breite (m) : 5.06
Jahr : 1921
Rumpf : Stahl
Tiefgang Luft (m) : 3.5
Tiefgang Wasser (m) : 0.8
Navigation : Fluss

Komfort

Kabine(n) : 1
Schlafplatz(e) : 3
Doppelbett(en) : 1
Schlafcouch : Wohnzimmer
WC-Typ : Elektrisch,1
Dusche(n) : 1
Küche : Kochplatte Gas,Backofen
220V,Mikrowelle,Dunstabzugshaube,Kühlschrank
220V,Gefrierschrank,Geschirrspüler
Waschküche : Waschmaschine
Sicherheit : Gasdetektor,Feuermelder,Alarmsystem
Min. Traufhöhe : 1.80
außer folgende(s) Teil(e) : Wohnzimmer: 3 m -
Schlafzimmer: 1.90 m
Warmes Wasser : Beheizt durch 220V
Heizung : Holzofen,Elektrisch
Klimaanlage an Bord : Ja
Extra : Dicke der Isolierung 20 cm

Brücke und Außenbereich

Steuerstand(e) : 1,Mechanik
Außenausstattung :
Laufsteg,Außenmöbel,Badeleiter,Sonnenverdeck,Mast,Sc
heinwerfer,Davits,Deckwaschpumpe,Beiboot,Außenbord
motor
Fenster : Holzrahmen,Doppelverglasung an allen
Fenstern

Technik

Anzahl der Motoren : 1
Leistung (PS) : 75
Jahr Motor : 1955
Treibstoff : Diesel
Kühlung des Motors : Direkt
Anzahl der Propellerblätter : 3
Schmierung der Welle : Fett
Abdichtung der Propellerwelle : Klassische Stopfbuchse
Art des Antriebs : Propellerwelle
Bilgenpumpe(n) : 5
Servicebatterie(n) : 2
Ladegerät für Akkus : Ja,12V/10A
Spannung an Bord : 220V

Tank

Motorenkraftstoff : 1 x 300 L

Navigation

Navigationsausrüstungen : VHF