

HAUSBOOT 39M

39 m x 5.06 m - 5
couchage(s) - 4 cabine(s)

Liegeplatz : Ostfrankreich



200000 €

Gönnen Sie sich einen seltenen und privilegierten Lebensstil an Bord dieses wunderschönen Hausboots vom Typ Freycinet.

Dieses Hausboot wurde wie ein echtes schwimmendes Haus konzipiert und besticht durch seine großzügigen Räume, seine Helligkeit und seine gemütliche Atmosphäre.

Es verfügt über zwei komfortable Kabinen sowie ein geräumiges, modernes Badezimmer. Die ehemalige Kapitänskajüte wurde in einen einladenden Wohnbereich umgewandelt, der sich perfekt zum Entspannen eignet.

Das Herzstück des Bootes ist ein riesiger, lichtdurchfluteter Wohnbereich mit sehr hoher Decke, der zu einer

modernen Küche hin offen ist und sich ideal zum Empfangen und Beisammensein eignet. Ein Kamin, ergänzt durch eine Wärmepumpe, sorgt das ganze Jahr über für optimalen Komfort.

Ein zusätzlicher Raum, der noch eingerichtet werden muss, lässt Ihren Projekten freien Lauf: Büro, Gästezimmer, Werkstatt oder Kreativraum.

Diese atypische Immobilie wird Liebhaber einzigartiger Wohnorte, Natur- und Flussliebhaber auf der Suche nach Ruhe und Raum begeistern.

Eine seltene Gelegenheit, Charme, Gelassenheit und Lebensqualität zu verbinden.

Liegeplätze sind in unserem Hafen in Saint-Jean-de-Losne oder in Auxonne (21) verfügbar. Wir können Sie auch bei der Finanzierung unterstützen, um die Verwirklichung Ihres Projekts zu erleichtern.

Eigenschaften des Schiffes

Allgemeines

Bootstyp : Wohnschiff

Länge (m) : 39 m

Breite (m) : 5.06

Hersteller : CN de Nurumberg

Modell : Freycinet

Jahr : 1922

Rumpf : Stahl

Tiefgang Luft (m) : 2.25

Tiefgang Wasser (m) : 0.70

Navigation : Fluss

Komfort

Kabine(n) : 4

Schlafplatz(e) : 5

Einzelbett(en) : 1

Doppelbett(en) : 2

Schlafcouch : Dinette

WC-Typ : Elektrisch,2

Dusche(n) : 2

Küche : Plaque de cuisson vitrocéramique, Backofen 220V, Mikrowelle, Dunstabzugshaube, Kühlschrank 220V, Gefrierschrank, Geschirrspüler

Fernsehen : Antenne, Automatische Satellitenantenne

Sicherheit : Feuermelder

Min. Traufhöhe : 2.20

Warmes Wasser : Beheizt durch 220V

Heizung : Cheminée à bois, Elektrisch, Pompe à chaleur

Klimaanlage an Bord : Umkehrbar

Brücke und Außenbereich

Steuerständ(e) : 1, Mechanik

Außenausstattung : Laufsteg, Badeleiter, Deckwaschpumpe

Fenster : Holzrahmen, Doppelverglasung an allen Fenstern

Technik

Anzahl der Motoren : 1

Leistung pro Motor (PS) : 100

Marke Motor : Renault Marine

Treibstoff : Diesel

Auspuff : Mouillé

Kühlung des Motors : Direkt

Automatischer Feuerlöscher im Motorraum : Ja

Anzahl der Propellerblätter : 4

Schmierung der Welle : Fett

Abdichtung der Propellerwelle : Klassische Stopfbuchse

Art des Antriebs : Propellerwelle

Bilgenpumpe(n) : 2

Motorbatterie(n) : 2 de 2017

Typ der Motorbatterie(n) : Säure

Spannung an Bord : 220V

Tank

Motorenkraftstoff : 1400 L

Trinkwasser : 300 L

Abwasserpumpe Schwarzwassertank : Ja

Navigation

Navigationsausrüstungen : VHF