

## HAUSBOOT 39M

39 m x 5.06 m - 5  
couchage(s) - 4 cabine(s)

Liegeplatz : Ostfrankreich



**20000 €**

Gönnen Sie sich einen seltenen und privilegierten Lebensstil an Bord dieser wunderschönen Freycinet-Wohnbarge. Konzipiert wie ein echtes schwimmendes Zuhause, beeindruckt diese 39-Meter-Barge durch großzügige Raumaufteilung, Lichtdurchflutung und eine warme, einladende Atmosphäre.

Sie bietet zwei komfortable Kabinen sowie ein geräumiges, modernes Badezimmer. Die ehemalige Kapitänskabine wurde in einen gemütlichen Wohnbereich umgewandelt, perfekt für entspannte Momente.

Das Herz des Bootes ist ein großer, lichtdurchfluteter Wohnbereich mit sehr hoher Decke, offen zur modernen Küche - ideal zum Empfangen und gemeinsamen Genießen. Ein Kamin, ergänzt durch eine Wärmepumpe, sorgt das ganze Jahr über für optimalen Komfort. Ein zusätzlicher Raum, der noch eingerichtet werden kann, bietet

Ihnen zahlreiche Möglichkeiten: Büro, Gästekabinette, Atelier oder kreativer Raum.

Dieses außergewöhnliche Objekt wird Liebhaber einzigartiger Wohnräume, Naturliebhaber und Freunde des Flusslebens begeistern, die Ruhe und Platz suchen. Diese 39-Meter-Wohnbarge ist eine seltene Gelegenheit, die Charme, Gelassenheit und Lebensqualität vereint.

Liegeplätze sind in unseren Häfen in Saint-Jean-de-Losne oder Auxonne (21) verfügbar. Wir unterstützen Sie auch gerne bei der Finanzierung, um die Umsetzung Ihres Projekts zu erleichtern.

Möchten Sie unsere Neuigkeiten und Preisnachlässe erhalten? **Melden Sie sich jetzt für unseren wöchentlichen Newsletter an, indem Sie hier klicken!**

## Eigenschaften des Schiffes

### Allgemeines

Bootstyp : Wohnschiff  
Länge (m) : 39 m  
Breite (m) : 5.06  
Hersteller : CN de Nurnberg  
Modell : Freycinet  
Jahr : 1922  
Rumpf : Stahl  
Tiefgang Luft (m) : 2.25  
Tiefgang Wasser (m) : 0.70  
Navigation : Fluss

### Komfort

Kabine(n) : 4  
Schlafplatz(e) : 5  
Einzelbett(en) : 1  
Doppelbett(en) : 2  
Schlafcouch : Dinette  
WC-Typ : Elektrisch,2  
Dusche(n) : 2  
Küche : Plaque de cuisson vitrocéramique,Backofen 220V,Mikrowelle,Dunstabzugshaube,Kühlschrank 220V,Gefrierschrank,Geschirrspüler  
Fernsehen : Antenne,Automatische Satellitenantenne  
Sicherheit : Feuermelder  
Min. Traufhöhe : 2.20  
Warmes Wasser : Beheizt durch 220V  
Heizung : Cheminée à bois,Elektrisch,Pompe à chaleur  
Klimaanlage an Bord : Umkehrbar

### Brücke und Außenbereich

Steuerstand(e) : 1,Mechanik  
Außenausstattung : Laufsteg,Badeleiter,Deckwaschpumpe  
Fenster : Holzrahmen,Doppolverglasung an allen Fenstern

### Technik

Anzahl der Motoren : 1  
Leistung pro Motor (PS) : 100  
Marke Motor : Renault Marine  
Treibstoff : Diesel  
Auspuff : Mouillé  
Kühlung des Motors : Direkt  
Automatischer Feuerlöscher im Motorraum : Ja  
Anzahl der Propellerblätter : 4  
Schmierung der Welle : Fett

Abdichtung der Propellerwelle : Klassische Stopfbuchse

Art des Antriebs : Propellerwelle

Bilgenpumpe(n) : 2

Motorbatterie(n) : 2 de 2017

Typ der Motorbatterie(n) : Säure

Spannung an Bord : 220V

Tank

Motorenkraftstoff : 1400 L

Trinkwasser : 300 L

Abwasserpumpe Schwarzwassertank : Ja

Navigation

Navigationsausrüstungen : VHF