

Freycinet Hausboot

39.34 m x 5.06 m - 6 couchage(s) - 3 cabine(s)

Liegeplatz : Pariser Region



295000 €

Dieses vollständig renovierte Hausboot aus dem Jahr 1908 bietet eine geräumige und helle Oase der Ruhe, ideal für ein friedliches Leben oder ein florierendes B&B-Geschäft. Große Fensterfronten durchfluten ein geräumiges Wohn-/Esszimmer mit Licht. 3 Doppelzimmer bieten gemütlichen Komfort. Ein Badezimmer mit Badewanne und WC sorgt für das tägliche Wohlbefinden und ein Ankleidezimmer bietet Platz für Ihre Sachen. Eine möblierte Terrasse lädt Sie zum Entspannen im Freien ein, eingebettet in eine grüne Umgebung vor den Toren von Paris. Eine Doppelverglasung der Fensterfront, die mit einem elektrischen Eisenvorhang versehen ist, garantiert Ihre Sicherheit. Das Steuerhaus mit Steuerstand und Matrosenunterkunft ist bereit, aufgefrischt zu werden. Die vordere Peak, die als Werkstatt genutzt wird, kann nach Ihren Bedürfnissen ausgebaut werden. Dieses Schiff verfügt über ein COT und das EU-Zertifikat ist bis 2028 gültig.

Eigenschaften des Schiffes

Allgemeines

Bootstyp : Wohnschiff
Länge (m) : 39.34 m
Breite (m) : 5.06
Modell : Freycinet
Jahr : 1907
Rumpf : Stahl
Tiefgang Wasser (m) : 0.9
Navigation : Fluss

Komfort

Kabine(n) : 3
Schlafplatz(e) : 6
Doppelbett(en) : 3
WC-Typ : Elektrisch,1
Dusche(n) : 1
Badewanne(n) : 1
Küche : Elektrische
Kochplatte,Mikrowelle,Dunstabzugshaube,Kühlschrank
220V,Gefrierschrank
Waschküche : Waschmaschine,Wäschetrockner
Fernsehen : Antenne
Sicherheit :
Feuermelder,Alarmsystem,Überwachungskamera
Min. Traufhöhe : 1.90m
Warmes Wasser : Beheizt durch 220V
Heizung : Heizölkessel
Art der Isolierung : Glaswolle
Extra : Schöner Holzkamin
Badewanne(n) : 1

Brücke und Außenbereich

Steuerstand(e) : 1
Außenausstattung :
Laufsteg,Außenmöbel,Ladekran,Beiboot,Außenbordmoto
r
Fenster : Holzrahmen
Extra : Beiboot Rocca 1963 mit Außenbordmotor.

Technik

Anzahl der Motoren : 1
Leistung (PS) : 100
Marke Motor : Baudouin
Treibstoff : Diesel
Extra : Generator am Heck des Hausboots für
Stromautonomie während der Fahrt und für die
Steuerung des Hydraulikkran.

Tank

Motorenkraftstoff : 2 x 1000 L

Navigation