

## HAUSBOOT

**23.86 m x 4.90 m - 8 couchage(s) - 2 cabine(s)**

Liegeplatz : Ostfrankreich



**275000 €**

Ehemaliges Restaurantschiff, das von 2018 bis heute in ein Sportboot und Wohnhaus umgewandelt wurde. Europäisches Zertifikat gültig bis 2028. Dieses Boot bietet einen geräumigen und atypischen Hauptwohnsitz. Die Installation von Kameras ermöglicht eine Unterstützung des Bootsführers bei der Navigation und eine ständige Überwachung. Auf dem Oberdeck werden Sie von der riesigen Terrasse und dem unglaublichen Panoramablick auf das Wasser und die Landschaft begeistert sein. Der Innenbereich besteht aus dem Steuerstand, einem hellen, offenen Wohnzimmer mit Küche, Salon und Dinette. Zwei Korridore bieten jeweils Zugang zu einer Doppelkabine. Im Heck befindet sich ein Badezimmer, eine Toilette und der Zugang zum Deck, das zur Terrasse führt.

## Eigenschaften des Schiffes

**Allgemeines**

Bootstyp : Wohnschiff  
Länge (m) : 23.86 m  
Breite (m) : 4.90  
Hersteller : Maasdock, Maasbraacht  
Jahr : 2000  
Rumpf : Stahl  
Oberbau : Stahl  
Tiefgang Luft (m) : 3.4  
Tiefgang Wasser (m) : 0.60  
Navigation : Fluss  
Kategorie CE : D (geschützte Gewässer)

**Komfort**

Kabine(n) : 2  
Schlafplatz(e) : 8  
Doppelbett(en) : 2  
Schlafcouch : Dinette, Wohnzimmer  
WC-Typ : Toilettes sèches, 1  
Dusche(n) : 1  
Küche : Induktionskochfeld, Backofen 220V, Kühlschrank 220V, Geschirrspüler  
Fernsehen : Ja  
Sicherheit : Gasdetektor, Feuermelder  
Min. Traufhöhe : 2.08  
Warmes Wasser : Chaudière Fuel  
Heizung : Kabola Ölkessel, Elektrisch  
Extra : Systemmonitor zur Verwaltung von 6 Überwachungskameras.

**Brücke und Außenbereich**

Steuerstand(e) : 1, Hydraulique  
Außenausstattung :  
Laufsteg, Außenmöbel, Scheinwerfer, Beiboot, Außenbordmotor  
Fenster : Doppelte Verglasung  
Extra : 2 Feuerlöschpumpen

**Technik**

Anzahl der Motoren : 2  
Leistung (PS) : 230  
Marke Motor : Deutz  
Jahr Motor : 2000  
Treibstoff : Diesel  
Auspuff : Sec  
Kühlung des Motors : Keel Cooling  
Anzahl der Propellerblätter : 5  
Schmierung der Welle : Öl  
Abdichtung der Propellerwelle : Gummidichtung Typ Volvo  
Reisegeschwindigkeit (km/h) : 12  
Gewicht (t) : 42  
Art des Antriebs : Propellerwelle  
Bugstrahlruder : Ja  
Bilgenpumpe(n) : 3  
Servicebatterie(n) : 2 x 200AH von 2023  
Motorbatterie(n) : 4  
Typ der Motorbatterie(n) : Gel  
Stromaggregatbatterie(n) : 2  
Stromerzeuger : Deutz 32kW  
Ladegerät für Akkus : Ja, 12V/7A  
Solarpanel(s) : 4  
Spannung an Bord : 220V

**Tank**

Motorenkraftstoff : 2000L  
Trinkwasser : 4000L  
Graues Wasser : 2000L  
Schwarzes Wasser : 2000L  
Abwasserpumpe Schwarzwassertank : Ja  
Extra : UV-Wasseraufbereitungssystem muss noch fertig installiert werden.

**Navigation**

Navigationsausrüstungen : GPS, VHF, Balkenanzeige